

ambientetecnosS.R.L.

INGEGNERIA, ARCHITETTURA, DESIGN

CURRICULUM SOCIETÀ

La società **Ambientecno srl** è una società di Ingegneria (articolo 90, comma 2, lettera b) del D.lgs. 163/06) specializzata nella progettazione e consulenza in ambito architettonico, tecnico e ambientale. La società nasce dalla trentennale esperienza in progettazione e direzione lavori, su importanti cantieri in tutta Italia, del suo Direttore Tecnico. L'unione di questa esperienza con la preparazione specifica degli altri soci in campo ambientale e architettonico ha permesso di costituire una società di ingegneria caratterizzata da innovazione e competenza, flessibilità ed eclettismo.

L'unione delle competenze è la nostra forza! All'interno della società collaborano figure professionali operanti in diversi ambiti: nostro obiettivo è fornire un supporto tecnico di alto livello ai nostri clienti, siano essi privati o grandi società

I principali tecnici che operano per conto della Società:

- | | |
|----------------------------|-------------------|
| - Dr. Giovanni Tisei | Amministratore |
| - Ing. Franco Tisei | Direttore Tecnico |
| - Ing. Paolo Tisei | Socio |
| - Arch. Lorenzo Tisei | Socio |
| - Arch. Martina Stancati | |
| - Arch. Riccardo Palchetti | |
| - Ing. Riccardo Rame | |

Inoltre la Società collabora regolarmente con consulenti specializzati allo scopo di fornire al Cliente un supporto tecnico di progettazione e consulenza adeguato a quanto richiesto.

Ambiti operativi

Ambientecno è attiva nei seguenti settori:

- **Acustica**
Valutazione impatto acustico
Rilievi strumentali di livello immissione ed emissione sonora
Zonizzazione acustica
Classificazione acustica degli edifici
Assistenza tecnica per contenziosi legali
- **Impianti**
Progettazione e direzione lavori impianti elettrici
Progettazione e direzione lavori impianti di condizionamento
Progettazione impianti idrico sanitari
Progettazione impianti fotovoltaici e solari termici
- **Efficientamento energetico**
Progettazione cappotti termici e sistemi risparmio energetico
Diagnosi energetica
Redazione relazione ex legge 10/91
- **Prevenzione incendi**
Progettazione architettonica compartimentazioni
Progettazione impianti spegnimento incendi
Progettazione impianti rivelazione incendi
Autorizzazioni VVF (Progetto preliminare, SCIA e relativi rinnovi periodici, certificazione strutture REI)
Elaborazione di Sistemi Gestione Sicurezza Antincendio

Sede legale: Roma, Via Ceresio 85 Sedi operative in Roma: Via G.Lazzati 21, Via dei Monti della Farnesina 77
P.IVA e CF 13472611006 Tel. 0692956901 Fax 0656562030 Cellulare e WhatsApp 3476150034
E-mail info@ambientecno.it Sito internet: www.ambientecno.it

- **Sicurezza nel luogo di lavoro**
Responsabile della sicurezza nei cantieri
Consulenza per RSPP
Autorizzazioni ASL
Verifica protezione dalle scariche atmosferiche
Elaborazione piano sicurezza e coordinamento (in fase di progettazione e di esecuzione)
Elaborazione piani emergenza
- **Progettazione architettonica**
Progettazione degli spazi interni
Progettazione 3D e rendering
Analisi energetica dell'involucro
- **Interior design**
Restyling
Arredamento
Home staging
Allestimento
Progettazione tailor made
- **Autorizzazioni urbanistiche**
Permesso di costruire, SCIA, CILA
Certificati di agibilità
Nulla osta per immobili soggetti a vincoli architettonici, paesaggistici, ecc.
- **Gestione immobiliare**
Sistemi di gestione informatizzata per Real Estate con integrazione in applicativi BIM
Due diligence immobiliare
Consulenza relativa alle manutenzioni edili ed impiantistiche di immobili

I dati societari

Ragione sociale: Ambientecno srl

Forma giuridica: Società a Responsabilità Limitata

Data costituzione: Luglio 2015

Capitale sociale: Euro 10.000 interamente versato

Sede legale: Via Ceresio 85 Roma

Partita IVA e Codice Fiscale: 13472611006

Iscrizione Registro Imprese di Roma

Numero REA: RM – 1450035

Sede legale: Roma, Via Ceresio 85 Sedi operative in Roma: Via G.Lazzati 21, Via dei Monti della Farnesina 77
P.IVA e CF 13472611006 Tel. 0692956901 Fax 0656562030 Cellulare e WhatsApp 3476150034
E-mail info@ambientecno.it Sito internet: www.ambientecno.it

Casella elettronica certificata (PEC): ambientecno1@pec.it

Assicurazione professionale: Lloyds, massimale Euro 1.000.00

Sedi operative: Via Lazzati 21 Roma, Via dei Monti della Farnesina 77 Roma

Recenti incarichi svolti *I dati delle committenze sono omessi per ragioni di privacy*

Febbraio 2024 – Adeguamento impianto condizionamento edificio uso uffici in Milano

Gennaio 2024 – Consulenza per adeguamento normativa prevenzione incendi – Centro rettifica cerchi in lega in Roma

Gennaio 2024 – In corso – Verifiche illuminotecniche per uffici in Roma, Avellino, Bologna, Bergamo, Milano

Dicembre 2023 – in corso – Adeguamento prevenzione incendi per edificio uso uffici oltre 300 persone in centro storico Roma

Dicembre 2023 – Gennaio 2024 – Progettazione impianto di condizionamento e ventilazione Filiale bancaria in Bologna

Dicembre 2023 – in corso – Restyling interno per centro ricevimenti e ristorante in Roma

Dicembre 2023 – In corso – Progettazione impianto fotovoltaico con integrazione architettonica – Teatro 1500 posti in Roma

Dicembre 2023 – Autorizzazione sanitaria per esercizio palestra in Roma

Novembre 2023 – in corso – Diagnosi energetica edificio centro storico Roma

Ottobre 2023 – Progettazione impianto messa a terra edificio in Roma

Ottobre 2023 – In corso – Restyling interno e miglioramento acustico – Ristorante 300 coperti in Roma

Agosto 2023 – Febbraio 2024 – Progettazione, direzione lavori, studio design arredamenti e autorizzazioni amministrative – Affittacamere di lusso in Prati Roma

Giugno 2023 – Ottobre 2023 – Adeguamento normativa INAIL e Vigili del Fuoco per edificio e centrale termica Via Monte Santo Roma

Giugno 2023 – in corso – Progettazione e direzione lavori per rifacimento totale impianti elettrici e di condizionamento, efficientamento energetico e adeguamento normativa prevenzione incendi Albergo 400 posti in Via Sansotta Roma

Maggio 2023 – In corso – Diagnosi di efficientamento energetico per edificio in Roma

Maggio 2023 – Giugno 2023 – Redazione di Valutazione rischi e piano emergenza Stabilimento produzione Cosmetici in Monterotondo (Roma)

Maggio 2023– Progettazione impianti per centro benessere sito in Via Vittorio Emanuele Roma

Maggio 2023 – Settembre 2023 – Progettazione e direzione lavori per rifacimento caldaie e adeguamento normativa Prevenzione Incendi palazzo signorile in Via Vittorio Emanuele II Roma

Aprile 2023 – Dicembre 2023 – Ristrutturazione appartamento Via Agri Roma

Aprile 2023 – In corso – Progettazione e direzione lavori impianti elettrici e di condizionamento per Agenzia Immobiliare in Corso Trieste Roma

Marzo 2023 – In corso – Ristrutturazione appartamento Via Sciangai Roma

Febbraio 2023 – Settembre 2023 – Assistenza professionale per rifacimento copertura edificio in Via della Camilluccia Roma

Febbraio 2023 – Ottobre 2023 – ristrutturazione appartamento in Via dei Colli Portuensi Roma

Gennaio 2023 – Ottobre 2023 – Redazione di progetto impianti elettrici per uffici in Via Bufalini Roma

Dicembre 2022 – Ristrutturazione interna uffici in Piazza Cairoli Roma

Novembre 2022 – Redazione di A.P.E. per intero edificio uso uffici – via Morgagni Roma

Novembre 2022 – Progettazione e Direzione Lavori per rifacimento appartamento con interventi strutturali – Via Leopardi Roma

Ottobre 2022 – Relazione di relazione per distacco da impianto termico condominiale – Edificio in Via Dei colli Portuensi Roma

Ottobre 2022 – Marzo 2023 – Redazione di Relazione Ex Legge 10/91 per edifici in Tivoli (RM), Terracina (LT), Fiumicino (RM) interessati da interventi Ecobonus

Ottobre 2022 – Progettazione impianti elettrici e di condizionamento – Farmacia in Morolo (FR)

Settembre 2022 – Gennaio 2023 – Progettazione e direzione lavori di impianto elettrico a servizio di edificio uso uffici ed autorimessa – via Cornaggia Milano

Agosto 2022 – Febbraio 2023 – Calcoli termici, Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza per rifacimento facciate e sostituzione infissi – Casa di cura e residenze Don Orione Via della Camilluccia Roma

Giugno 2022 – in Corso – Progettazione impiantistica e calcoli termici per efficientamento energetico – Condominio Davidie Via Baldovinetti Roma

Febbraio 2022 – Giugno 2022 – Consulenza tecnica per rifacimento e taratura sistema di gestione impianto ventilazione e condizionamento – Piano 1 edificio uso uffici Corso Europa Milano

Marzo 2022 – Maggio 2022 – Progettazione impianti condizionamento, ACS, fotovoltaico – Circolo Sportivo di nuova realizzazione Via Casilina

Febbraio 2022 – In corso – Progettazione impianti di condizionamento estivo e invernale per intero fabbricato – Palazzo Sforza Cesarini Roma

Gennaio 2022 – In corso – Progettazione impiantistica per rifacimento illuminazione n. 5 scale edificio uso uffici – Via Cornaggia Milano

Novembre 2022 – Luglio 2022 – Calcoli termici, Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza per rifacimento facciate e sostituzione infissi – Convento Don Orione Via Aceri Roma

Ottobre 2021 – Maggio 2022 - Progettazione architettonica, impiantistica e design per locale ristorante – Piazza Sempione Roma

Ottobre 2021 – Gennaio 2022- Progettazione architettonica ed impiantistica per ristrutturazione appartamento in Via Val Cristallina Roma

Ottobre 2021 – in corso - Progettazione tecnica e assistenza amministrativa per riqualificazione termica villino unifamiliare con bonus 110% in Anguillara, (RM)

Ottobre 2021 – in corso - Progettazione tecnica e assistenza amministrativa per riqualificazione termica villino unifamiliare con bonus 110% in Formello, (RM)

Ottobre 2021 – in corso - Progettazione tecnica e assistenza amministrativa per riqualificazione termica villino unifamiliare con bonus 110% in Morolo (FR)

Settembre 2021 – in corso – Progettazione e direzione lavori per riordino distribuzione elettrica – edificio uso uffici in Via Cornaggia - Milano

Settembre 2021 – in corso - Progettazione tecnica e assistenza amministrativa per riqualificazione termica villini unifamiliari con bonus 110% in Terracina, (LT), 3 villini unifamiliari

Giugno 2021 – in corso - Progettazione tecnica e assistenza amministrativa per riqualificazione termica villino unifamiliare con bonus 110% in Aprilia, (RM)

Maggio 2021 – Ottobre 2021 - Progettazione tecnica e assistenza amministrativa per riqualificazione termica condominio con bonus 110% in Via Monti S Paolo Roma, 3 Unità Immobiliari

Aprile 2021 – Progettazione layout di terreno agricolo per destinazione uso cerimonie e banchetti – Albano Laziale (RM)

Marzo 2021 – Progettazione architettonica ed impiantistica per ristrutturazione appartamento in Via Acquari Roma

Marzo 2021 – Redazione di relazione tecnica per compatibilità distacco da impianto riscaldamento condominiale – Via Pisa Roma

Febbraio 2021 – Redazione e deposito SCIA commerciale per Laboratorio in Via Bisagno Roma

Gennaio 2021 – In corso – Progettazione architettonica, impiantistica e design per locale ristorante a 2 piani – Via Monteverde Roma

Gennaio 2021 – Verifica parametri sicurezza sul lavoro e prevenzione incendi di progetto adeguamento edificio uso uffici 60.000 mq – Via Casilina Roma

Gennaio 2021 – Febbraio 2021 – Verifica e certificazione resistenza al fuoco strutture e impianto spegnimento incendi archivio in Largo Ascianghi Roma

Dicembre 2020 – Perizia tecnica di verifica parametri ambientali e di sicurezza per piano uso uffici – Via Ostiense Roma

Dicembre 2020 – Perizia tecnica per smaltimento acque meteoriche – Edificio in Via Sallustiana Roma

Ottobre 2020 – Gennaio 2021 – Progettazione adeguamento per Centrale Termica potenzialità 720 kW in Via Piemonte Roma

Settembre 2020 – In corso – Progettazione di Villa con criteri di risparmio energetico – Comune di Vetralla (VT)

Luglio 2020 – Progettazione di bonifica acustica per Gruppo Frigorifero a servizio di Casa di Cura – Via di Torvecchia Roma

Maggio 2020 – In corso – Progettazione e direzione lavori impiantistica per ristrutturazione attico in Via Sallustiana Roma

Ottobre 2020 – Marzo 2021 – Progettazione e direzione lavori architettonica ed impiantistica per ristrutturazione appartamento in Via Dodecaneso Roma

Febbraio 2020 – in corso – Progettazione e direzione lavori architettonica ed impiantistica per ristrutturazione appartamento in Via di Villa Ada Roma

Luglio 2020 – Settembre 2020 – Progettazione architettonica per ristrutturazione Ristorante in Via Merulana Roma

Maggio 2020 – Dicembre 2020 – Progettazione e direzione lavori per ristrutturazione ufficio in Piazza Verbano Roma

Maggio 2020 – Dicembre 2020 – Redazione As Built impianti condizionamento e progettazione migliorie per edificio uso uffici in Roma Via Sardegna

Febbraio 2020 – Censimento impiantistico edificio in Via S Pietro in Gessate (MI)

Gennaio 2020 – Marzo 2020 – Progetto adeguamento normativa antincendio magazzino merci in Fiano Romano (RM)

Dicembre 2019 – Febbraio 2020 – Progettazione e direzione lavori impianti elettrico e condizionamento per centro estetico in Via Luigi Prassilla Roma

Dicembre 2019 – Deroga Art. 65 Dlgs 81/08 per piano interrato uso uffici in Via dell'Arte Roma

Novembre 2019 – Marzo 2020 – Progettazione e direzione lavori per ristrutturazione impiantistica intero piano di edificio uso uffici in Corso Europa Milano

Novembre 2019 – in corso - Consulenza tecnica per Deroga Art 65 Dlgs 81/08 ASL per edificio uso uffici in Roma quartiere Eur

Novembre 2019 – Due Diligence impiantistica edifici gemelli Centro Direzionale Napoli

Ottobre 2019 – Perizia tecnica e progettazione di adeguamento per sistema UPS a servizio edificio uso Uffici in Via Cornaggia Milano

Settembre 2019 – Novembre 2019 – Bonifica acustica per U.T.A. a servizio edificio uffici in Via dell'Arte Roma

Ottobre 2019 – Perizia tecnica di verifica adeguatezza normativa prevenzione incendi archivi e magazzini in Via Boccabelli Roma

Settembre 2019 – Ottobre 2019 – Adeguamento prevenzione incendi per Centrale Termica a servizio Centro Sportivo in Via Acherusio Roma

Luglio 2019 – Settembre 2019 – Progettazione tecnica per ripristino impianto fotovoltaico in Via dell'Arte Roma

Giugno 2019 – Dicembre 2019 – Progettazione e direzione lavori per ristrutturazione appartamento in via XX Settembre Roma

Maggio 2019 – In corso – Progettazione e direzione lavori per adeguamento prevenzione incendi uffici in Corso Europa Milano

Marzo 2019 – Dicembre 2019 – Progettazione e direzione lavori di ristrutturazione impiantistica Villa signorile in Via Appia Antica Roma

Marzo 2019 – Maggio 2019 – Progettazione e direzione lavori ristrutturazione appartamento in Via dell'Orso Roma

Febbraio 2019 – Censimento impiantistico edificio uso uffici Via Principe Amedeo Milano

Gennaio 2019 – Settembre 2019 – Assistenza tecnica per frazionamento e cambio destinazione uso appartamento in Via XIV Settembre Perugia

Dicembre 2018 – Attestato Qualificazione Energetica per edificio uso uffici in Roma Via dell'Arte

Novembre 2018 – Attestato prestazione energetica per edificio uso uffici in Roma Via Piemonte

Settembre 2018 – Gennaio 2019 – Consulenza tecnica per Deroga Art 65 Dlgs 81/08 ASL per edificio uso uffici in Roma Via del Policlinico

Settembre 2018 - Ottobre 2018 - Censimento impiantistico immobile uso uffici in Via Adamello Milano

Luglio 2018 – Consulenza per verifica congruenza condono edilizio su appartamento in Roma per acquisto

Luglio 2018 - Rilievo e progettazione illuminotecnica per edificio uso uffici in Roma

Luglio 2018 – In Corso – Progettazione architettonica ed impiantistica, direzione lavori, adeguamento autorizzativo e catastale per ristrutturazione appartamento zona Centro Roma

Giugno 2018 – Censimento impiantistico immobile in Viale Certosa Milano

Aprile 2018 – In Corso – Progettazione architettonica e impiantistica, direzione lavori per ristrutturazione appartamento

Aprile 2018/ Giugno 2018 – Progettazione per adeguamento normativa antincendio Istituto Scolastico

Marzo 2018/ Maggio 2018 – Progettazione di bonifica acustica per impianto condizionamento filiale bancaria – Scandicci (FI)

Marzo 2018/ Aprile 2018 – Progettazione architettonica e autorizzazioni normative per allestimento punto vendita

Febbraio 2018 – Verifica protezione scariche atmosferiche edificio uso uffici in Milano Via Scarsellini

Gennaio 2018/ Novembre 2018 – Ristrutturazione casale per trasformazione uso agriturismo

Ottobre/ Dicembre 2017 - Censimento impiantistico immobili vari (Piemonte, Lombardia, Emilia Romagna, Lazio) con applicativo per integrazione con sistema di monitoraggio e gestione informatizzata

Luglio/ Ottobre 2017 – SCIA e nulla osta Soprintendenza per ristrutturazione interna attività commerciale in Centro Storico Roma

Giugno 2017/ Agosto 2018 – Progettazione, direzione lavori e pratiche amministrative per adeguamento alla normativa antincendio Centro Sportivo in Roma

Marzo/ Giugno 2017 – Progettazione architettonica ed impiantistica, direzione lavori per sede Centro estetico e benessere in Roma

Febbraio 2017 – Progettazione sistema di spegnimento gas aerosol per interrati Hotel Parco dei Principi in Roma

Gennaio/ Dicembre 2017 – Consulenza relativa alla gestione e manutenzione sede operativa in Roma

Ottobre 2016/ Febbraio 2017 – Progettazione e direzione lavori per sistema di alimentazione elettrica in continuità sede Milano

Ottobre 2016 – Diagnosi energetica edificio sede operativa in Roma

Settembre 2016/ Dicembre 2016 - Verifica protezione scariche atmosferiche edifici uso uffici in Lombardia, Lazio, Piemonte

Marzo 2016/ Giugno 2017 – Adeguamento normativa ASL e urbanistica per edificio uso uffici sede operativa in Roma

Gennaio 2016/ Dicembre 2017 – Consulenza per ristrutturazione e adeguamento impiantistico, assistenza tecnica per nulla osta Soprintendenza, ASL, autorizzazioni urbanistiche ed edilizie Hotel degli Artisti Roma

Gennaio 2016/ Aprile 2017 – Riattivazione e collaudi di funzionamento edificio, adeguamento attrezzature e SCIA antincendio Residenza Sanitaria Assistenziale in Roma

Settembre 2015/ Aprile 2018 – Progettazione e direzione lavori per realizzazione sistema di contabilizzazione edificio uso uffici in Torino

3/2024 2.8